

राष्ट्रीय भूमि अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम
ऑन लाईन फेरफार प्रकल्पासाठी आवश्यक असणारी संगणक
व अनुषंगिक साहित्य मे. सी.एम.एस. इन्फोसिस्टिम्स प्रा. लि.
यांच्याकडून खारेदी करण्यास व निधी वितरीत करण्यास मंजूरी

महाराष्ट्र शासन
शासन निर्णय क्र. राभूआ २०१२/प्र. क्र. ७६ /ल-१ सेल
महसूल व वन विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक :- ६ जून २०१२.

- वाचा -१. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (म. राज्य), पुणे यांचे
क्र. एनएलआरएमपी १३२/१०४/राभूआका-१/१२, दि. ०८-०५-२०१२ चे पत्र
२. शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र.राभूआ २०११/प्र.क्र.९९२/
ल १ सेल, दि. ३०/८/२०११
३. शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र.राभूआ २०११/प्र.क्र.९९२/
ल १ सेल, दि.९९.९०.२०११
४. शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्र.राभूआ २०११/६०/प्र.क्र.९२४/
ल १ सेल, दि.२०.३.२०१२.

प्रस्तावना

राष्ट्रीय भूमि अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रमांतर्गत संगणकीकृत सातवाराच्या डेटाचे अद्यावतीकरण करणे, युनिकोडमध्ये रूपांतर करणे, तालुका स्तरावरील महसूल कार्यालयांची समांतर जोडणी करणे व दुद्यम निवंधक कार्यालयांची महसूल कार्यालयांशी जोडणी करणे या वाबी एकत्रित करून राज्यात ऑन लाईन फेरफार प्रक्रीया सुरु करण्यात येणार आहे. याकरीता राष्ट्रीय सूचना विज्ञान केंद्र, पुणे यांनी 'ई-फेरफार' ही आज्ञावली विकसित केली असून याद्वारे गाव पातळीवरील फेरफार प्रक्रीयेचे संपूर्णपणे संगणकीकरण करण्यात येणार आहे. या आज्ञावलीद्वारे दस्त नोंदणी व फेरफार नोंद घेण्याची कार्यवाही एकत्रित होणार आहे. यामुळे नागरीकांस त्यांचे नाव मिळकतीस दाखल करण्याकरीता पुन्हा तलाठी कार्यालयात जाण्याची गरज पडणार नाही. या प्रकल्पासाठी तालुका स्तरावरील तहसिलदार कार्यालय, दुद्यम निवंधक कार्यालय, उपअधीक्षक भूमि अभिलेख कार्यालय व नगर भूमापन अधिकारी कार्यालय हे स्टेट डेटा सेंटर वरोबर MPLS VPN(Multi protocol label switching - Virtual private network) कनेक्टिव्हिटीद्वारे जोडण्यात येणार आहेत तसेच तलाठी व मंडळ निरीक्षक कार्यालय वरील कार्यालयास जोडण्यात येणार आहेत. सध्या या आज्ञावलीचा पथदर्शी वापर पुणे जिल्ह्यातील,

मुळशी, हवेली व पुणे शहर तालुक्यात सुरु करण्यात आला असून सन २०१२-१३ या वर्षात राज्यात सर्वत्र वापर सुरु करावयाचा आहे. त्यासाठी संगणक व अनुषंगिक साहित्य आवश्यक आहे.

शासन निर्णय

ऑन लाईन फेरफार प्रकल्प राज्यात राविण्याकरीता संगणक व अनुषंगिक साहित्य खरेदी करण्यासाठी प्रधान सचिव (महसूल) यांच्या अध्यक्षतेखाली संदर्भ क्र २ अन्वये गठीत केलेल्या विभागीय प्रकल्प अंमलबजावणी समितीच्या दि. ३०/८/२०११ रोजी झालेल्या बैठकीत झालेल्या निर्णयानुसार राष्ट्रीय सूचना विज्ञान केंद्र, पुणे व सल्लागार मे. प्राईस वॉटर हाउस कुपर्स प्रा.लि. यांनी संगणक व अनुषंगिक साहित्याचे कॉन्फिग्रेशन करून त्यास व याबाबत प्रसिद्ध करावयाच्या निविदेच्या प्रारुपास सचिव(माहिती तंत्रज्ञान) यांची मान्यता घेण्यात आली.

२. मा. मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखाली राज्य स्तरीय सनियंत्रण व पुनर्विलोकन समिती तसेच उच्चाधिकार समितीची दि. ३/९/२०१२ ची बैठक आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीत समितीने ऑन लाईन फेरफार प्रकल्पासाठी आवश्यक असणाऱ्या संगणक व अनुषंगिक साहित्य खरेदी करण्यासाठी आवश्यक निविदा प्रक्रीया राबवून संगणक खरेदी करण्यास, “ भूमि अभिलेखांचे संगणकीकरण करणे -१०० टक्के केंद्र पुरस्कृत योजना ” मधील गाव नमुना ७/१२ चे संगणकीकरण करणे या घटकाबाबतचा रु. ७५७.६३ लाख अखर्चित निधी खर्च करण्यास तसेच या कार्यक्रमाचे सनियंत्रण जिल्हाधिकारी, उपविभागीय अधिकारी, जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख यांच्याकडून होणार असल्याने राज्यातील त्यांच्या सर्व कार्यालयासाठी (मुंबई शहर वगळून) संगणक खरेदी करण्यास समितीने मान्यता दिली. तरी मडग कार्यालयांमधून ऑन लाईन फेरफार प्रकल्प राविण्याकरीता संबंधित कार्यालयांस पुढीलप्रमाणे संगणक व अनुषंगिक साहित्याची आवश्यकता आहे.

कार्यालय	एकूण	डेस्कटॉप	प्रिंटर	वायोमेट्रिक डिव्हाइस	युपीएस	स्कॅनर
जिल्हाधिकारी	३४	३४	-	-	-	-
उपविभागीय अधिकारी	१११	१११	-	-	-	-
तहसिलदार	३५८	९८७	३२९	१०५६	३२९	-
अधीक्षक भूमि अभिलेख	३४	३४	-	-	-	-
उप अधीक्षक भूमि अभिलेख	३५३	१०३०	३२४	१०५९	३२४	-
दुर्यम निबंधक	४६४	४०९	४२९	-	-	४६४
नगर भूमापन अधिकारी	३०	३०	३०	१०	३०	-
एकूण	१३८४	२७९५	१११२	२२०५	६८३	४६४

३. सदर बाबींची खरेदी करण्याकरीता नियमानुसार निविदा प्रक्रीया राविण्यात आली. प्राप्त निविदांची तांत्रिक मुल्यमापन समितीकडून तपासणी करण्यात आली. उपरोक्त संदर्भ क्र. ३ अन्वये गठीत केलेल्या खरेदी

समितीने प्राप्त निविदांपैकी न्युनतम दर असलेल्या मे. सी.एम.एस. इन्फोसिस्टिम्स प्रा. लि. यांची निवड करण्याची शिफारस केली. सदरच्या साहित्याचे खरेदी मुल्य रु. २९,५३,९२,६९९/- म्हणजेच रु. ५.०० कोटीपेक्षा जास्त असल्याने मे. सी.एम.एस. इन्फोसिस्टिम्स प्रा. लि. यांच्याकडून खरेदीस मान्यतेचा प्रस्ताव मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य यांच्या अध्यक्षतेखालील राष्ट्रीय भूमि अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम राज्यस्तरीय संनियंत्रण व पुनर्विलोकन समिती तसेच उच्चाधिकार समितीच्या दि. ११/४/२०१२ रोजी झालेल्या बैठकीसमोर ठेवण्यात आला होता. सदर बैठकीत मे. सी.एम.एस. इन्फोसिस्टिम्स प्रा. लि. यांचेकडून सदर संगणक व अनुषंगिक साहित्य खरेदी करण्यास समितीने मान्यता दिली आहे.

४. तरी या शासन निर्णयाअन्वये ऑन लाईन फेरफार प्रकल्पाकरीता मे. सी.एम.एस. इन्फोसिस्टिम्स प्रा. लि. या कंपनीकडून जिल्हाधिकारी, तहसिलदार कार्यालय, उप विभागीय अधिकारी, जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, उप अधीक्षक भूमि अभिलेख कार्यालय, नगर भूमापन अधिकारी कार्यालय व दुव्यम निबंधक कार्यालय अशा एकूण १३८४ कार्यालयांकरीता संगणक व अनुषंगिक साहित्य खरेदीसाठी येणाऱ्या रु.२९,५३,९२,६९९/- (रुपये एकवीस कोटी त्रेपन्न लाख ब्याण्णव हजार सहाशे नव्याण्णव फक्त) इतक्या खर्चास व सदर निधी वितरीत करण्यास मान्यता देत आहे.

अ.क्र	संगणक व अनुषंगिक साहित्य	एकूण नग	प्रति नग किंमत (रुपये)	एकूण किंमत (रुपये)
१	डेस्कटॉप	२,७९५	३३,०२४	८९,६६,०९६०
२	प्रिंटर	१,९९२	७,८६५	१७,४५,८८०
३	युपीएस	६८३	१,५९,६७३	१०,३५,९२,६५९
४	बायोमेट्रिक डिकाइस	२,२०५	५,२८०	११,१६,४२,४००
५	स्कॅनर	४६४	३,७७५	१७,५९,६००
एकूण किंमत			२,०९,६९७	२९,५३,९२,६९९

५. उपरोक्त नमूद खर्च पुढील लेखाशीर्षाखाली सन २०१२-१३ या वित्तीय वर्षासाठी मंजूर केलेल्या तरतुदीतून भागविण्यात यावा.

लेखाशीर्ष	रक्कम रुपये
मागणी क्र. सी १, २०२९ जमीन महसूल (०२) (०२) भूमि अभिलेखाच्या संगणकावरील खर्च, संचालक भूमि अभिलेख (२०२९ ०७२५) (१०० टक्के केंद्र पुरस्कृत योजना) १३ कार्यालयीन खर्च	७,५७,६३,०००
मागणी क्र. सी १, २०२९ जमीन महसूल (०२) (०३) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य) पुणे (२०२९०८०५) राष्ट्रीय भूमि अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम (१०० टक्के केंद्र पुरस्कृत योजना) १३ कार्यालयीन खर्च	६,९८,९४,८४०
मागणी क्र. सी १, २०२९ जमीन महसूल (००)(०१) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य) पुणे (२०२९ ०८४९) राष्ट्रीय भूमि अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम (रा.भू.अ.आ.का.) २५ टक्के केंद्र पुरस्कृत योजना १३ कार्यालयीन खर्च	९,७४,५३,७९२
मागणी क्र. सी १, २०२९ जमीन महसूल (००)(०७) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य) पुणे (२०२९०८२३) राष्ट्रीय भूमि अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम (रा.भू.अ.आ.का.) २५ टक्के केंद्र पुरस्कृत योजना १३ कार्यालयीन खर्च	५,२३,६९,९३७
एकूण	२९,५३,९२,६९९

६. या प्रयोजनासाठी जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे आहरण व संवितरण अधिकारी” म्हणून राहतील. सदर निधीच्या विनियोगासाठी स्वतंत्र लेखे ठेवावेत तसेच खर्चाचा ताळमेल महालेखापालांकडे वेळोवेळी देण्याची दक्षता घ्यावी. प्रस्तुत निधीबाबत आर्थिक व भौतिक अहवाल उपयोगिता प्रमाणपत्रासह शासनास पाठवावा.

७. हा शासन निर्णय माहिती तंत्रज्ञान संचालनालय (सामान्य प्रशासन विभाग) व नियोजन विभाग यांच्या सहमतीने व वित्त विभागाने त्यांच्या अनौपचारिक संदर्भ क्र.१७९/२०१२/व्यय १०, दि. ०५.०६.२०१२ अन्वयं दिलेल्या सहमतीने निर्गमित करण्यात येत आहे.

८. हा शासन निर्णय शासनाच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध असून त्याचा संगणक सांकेतांक २०१२०६०६१००९२२०३०३ हा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

११वार्षिकमाझे

(विद्या वाघमारे)
कार्यासन अधिकारी
महसूल व वन विभाग

प्रति,

१. प्रधान सचिव (नियोजन), नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
२. प्रधान सचिव (वित्त), वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई
३. सचिव(माहिती तंत्रज्ञान), सामान्य प्रशासन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
४. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे
५. महालेखापाल १/२ (लेखा व अनुज्ञेयता)/(लेखा परिक्षा), मुंबई/ नागपूर
६. जिल्हा कोषागार अधिकारी, पुणे
७. कार्यासन व ९, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय,
- ✓ ८. ल-१ सेल (निवडनस्ती),